

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 21 marca 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Karola Silińskiego pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Pobiedziska z dnia 06.02.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 17.03.2025 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Wypoczynkowej w Stęszewku w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Pobiedziska w formule Zaprojektuj i Zbuduj” obejmującego przebudowę ul. Wypoczynkowej w Stęszewku (znak sprawy: WD.6740.8.2025.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Pobiedziska

Jednostka ewidencyjna: 302112_5, Pobiedziska- obszar wiejski

Obręb: 0027 Stęszewko

ark. 3, dz. o nr ewid. **43**, 586/4 (586/5, 586/6, **586/7**, 586/8), 42/6 (**42/79**, 42/80), **42/47**, **42/49**, **42/27**, **42/38**, 42/62 (**42/75**, 42/76), 42/61 (**42/77**, 42/78), 50/5 (**50/28**, 50/29), **42/21**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kolizji telekomunikacyjnej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Pobiedziska

Jednostka ewidencyjna: 302112_5, Pobiedziska- obszar wiejski

Obręb: 0027 Stęszewko

ark. 3, dz. o nr ewid. 50/5 (**50/28**, **50/29**), **42/10**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- Szosa Wronczyńska – droga powiatowa nr 2408P, ul. Wiejska – droga gminna nr 321023P , w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Pobiedziska

Jednostka ewidencyjna: 302112_5, Pobiedziska- obszar wiejski

Obręb: 0027 Stęszewko

ark. 3, dz. o nr ewid. **95**

ark. 6, dz. o nr ewid. **778**, **779**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **24.03.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy

właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **08.04.2025 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a