

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 28 czerwca 2023 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Bartosza Tomczaka Pełnomocnika Wójta Gminy Dopiewo z dnia 28.04.2023 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 22.06.2023 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Ogrodowej wraz z odwodnieniem i oświetleniem m. Dąbrowa (znak sprawy: WD.6740.32.2023.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo- obszar wiejski

Obręb: 0003 Dąbrowa

ark. 3, dz. o nr ewid. **115/2, 119/3**, 115/3 (**115/4**, 115/5), 117 (**117/1**, 117/2), 120/2 (**120/3**, 120/4)

ark. 4, dz. o nr ewid. **237/37, 243/46, 248/36, 220/1, 240/1, 243/6**, 237/2 (**237/55**, 237/56), 237/38 (**237/57**, 237/58), 240/2 (**240/21**, 240/22), 248/45 (**248/58**, 248/59), 248/2 (**248/52**, 248/53), 248/3 (**248/54**, 248/55), 248/4 (**248/56**, 248,57), 251/1 (**251/3**, 251/4), 251/2 (**251/5**, 251/6), 253/1 (**253/7**, 253/8), 253/2 (**253/9**, 253/10), 243/47 (**243/49**, 243/50)

ark. 5, dz. o nr ewid. 124/2 (**124/6**, 124/7), 124/3 (**124/8**, 124/9), 125 (**125/1**, 125/2), 126 (**126/1**, 126/2), 437 (**437/1**, 437/2),

ark. 6, dz. o nr ewid. **220/2**, 438 (**438/1**, 438/2), 439/1 (**439/11**, 439/12), 439/2 (**439/9**, 439/10)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (zabezpieczenie i przebudowa sieci teletechnicznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0003 Dąbrowa

ark. 3, dz. o nr ewid. **232/4**

ark. 4, dz. o nr ewid. **243/48, 248/13**

ark. 5, dz. o nr ewid. **219/1**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- ul. Batorowska, ul. Jaśminowa, ul. Sadowa i ul. Działkowa, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0003 Dąbrowa

ark. 3, dz. o nr ewid. **232/4**

ark. 4, dz. o nr ewid. **237/36, 243/48, 248/13**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0003 Dąbrowa

ark. 6, dz. o nr ewid. 439/1 (**439/11**, **439/12**)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **30.06.2023 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **17.07.2023 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a