

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 20 marca 2023 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.)

### Zawiadamiam

że na wniosek Pana Michała Krügera Pełnomocnika Burmistrza Miasta Luboń z dnia 23.11.2022r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 27.01.2023 oraz 14.03.2023r. (daty wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ulicy Wysokiej w Luboniu” (znak sprawy: WD.6740.55.2022.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101\_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 7, dz. o nr ewid. **96/1, 97/1, 97/2, 97/3, 115/11, 115/12, 133/1, 135/1, 135/2, 135/3, 145, 152, 158/1, 96/2, 91/1 (91/3, 91/4), 95/3 (95/4, 95/5), 102/2 (102/3, 102/4), 104 (104/1, 104/2), 115/8 (115/15, 115/16), 115/9 (115/17, 115/18), 158/2 (158/3, 158/4), 159 (159/1, 159/2), 116 (116/1, 116/2),**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej, wodociągu, technologicznego rurociągu deszczowego) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101\_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 7, dz. o nr ewid. **91/1(91/3, 91/4), 98/2, 102/2(102/3, 102/4), 103/2, 119, 133/2, 136/1, 131/3**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych-, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101\_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ul. Poznańska

ark. 7, dz. o nr ewid. **77,**

ul. Czajcza

ark. 7, dz. o nr ewid. **98/2**

ul. J. III Sobieskiego

ark. **5, 6, 13/5, 13/6**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101\_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 7 dz. o nr ewid. **117/3, 124/4, 126/10, 126/11, 127/6, 129/2, 130/4, 131/4, 132, 133/2, 133/3, 137/3, 138, 139, 140, 141, 142,**

ark. 10 dz. o nr ewid. **2/2, 7, 8/2, 9/2, 10**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Miasto Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101\_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 7, dz. o nr ewid. **117/1, 117/2, 118, 115/14**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **22.03.2023 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: [zrid@powiat.poznan.pl](mailto:zrid@powiat.poznan.pl). Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **06.04.2023r.**

Z up. Starosty Poznańskiego  
Maciej Andraszyk  
Dyrektor Wydziału  
Dróg i Gospodarki Przestrzennej  
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a